

Da presentare su carta intestata

Al  
**COMUNE DI LAVARONE**  
 Fraz. Gionghi, 107  
 38046 LAVARONE (TN)

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA TRATTATIVA PRIVATA PER LA LOCAZIONE AD USO NON ABITATIVO E TRANSITORIO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUENTE L'EX GRAND HOTEL LAVARONE, COMPOSTO DALLE PP.EDD. 579/1 E /2 (HOTEL E VILLA PAOLA), DALLA P.ED. 653 (VILLA MARIA) CON ANNESSI GARAGE DI PERTINENZA, E DALLA P.ED. 580 (ABITAZIONE IN AREA AGRICOLA) CON TUTTA L'AREA COSTITUITA DALLE PP.F.F. 521, 525/1, 1174/1 E 1424, LE RELATIVE PERTINENZE E AREE ANNESSE.

In riferimento all'Avviso Pubblico prot. n. 826 del 19.02.2026, il/la sottoscritto/a:

nome				cognome			
nato il			a (Comune)			(PROV)	
C.F.							
residente in					Comune		
(PROV)		In qualità di					
<b>dell'OPERATORE ECONOMICO</b>							
<b>INTERESSATO A</b>							
<b>PARTECIPARE</b>							
<b>ALLA PROCEDURA</b>							
C.F.				P.IVA			
sede legale (indirizzo)				Comune (PROV)			
domicilio (indirizzo)				Comune (PROV)			
PEC (per l'inoltro di comunicazioni inerenti alla procedura in oggetto)							
Referente dell'operatore economico dichiarante da contattare per eventuali chiarimenti (eventuale):							
nome				cognome			
telefono				fax			
Indirizzo PEC				Indirizzo e-mail			

secondo le modalità di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m., consapevole delle responsabilità penali in cui incorre in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 e s.m.:

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE A PARTECIPARE ALLA TRATTATIVA PRIVATA PER LA LOCAZIONE AD USO NON ABITATIVO E TRANSITORIO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE COSTITUENTE L'EX GRAND HOTEL LAVARONE E, NELLO SPECIFICO:**

☐ per l'intero compendio, comprensivo degli stabili a destinazione ricettivo-alberghiera (identificati dalle pp.edd. 579/1 e /2, Hotel e Villa Paola), degli stabili a destinazione residenziale (p.ed. 653 Villa Maria, composto di n. 4 alloggi e di n. 5 garage di pertinenza) e dell'abitazione in area agricola (p.ed. 580) inserito nel parco pertinenziale al complesso edificato,

oppure

☐ solamente per gli stabili a destinazione ricettivo-alberghiera (identificati dalle pp.edd. 579/1 e /2, Hotel e Villa Paola),

con tutta l'area costituita dalle pp.f.f. 521, 525/1, 1174/1 e 1424, le relative pertinenze e aree annesse

**E, A TAL FINE, DICHIARA**

- ☐ che l'operatore economico è iscritto al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, per un periodo ininterrotto e superiore a cinque anni antecedenti alla data dell'avviso pubblico di manifestazione d'interesse, in almeno una delle categorie "ALLOGGIO" (codice Ateco 2007: "55") rientranti nelle più generali "attività dei servizi di alloggio e di ristorazione";
- ☐ che i dati sopra riportati si intendono validi anche per tutte le comunicazioni in merito alla presente procedura;
- ☐ di aver approvato gli ultimi tre bilanci d'esercizio in utile;
- ☐ di non aver riportato condanna con sentenza passata in giudicato, né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica amministrazione;
- ☐ che, nell'anno antecedente la data dell'Avviso, l'operatore economico non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di pubblico incanto;
- ☐ che nei propri confronti e dell'operatore economico non sussistono i motivi di esclusione di cui al D.Lgs. n. 36/2023;

- ☐ di aver effettuato in data \_\_\_\_\_ il sopralluogo obbligatorio presso il compendio interessato alla locazione, nonché di aver preso visione ed ottenuto copia del certificato di destinazione urbanistica e degli atti in possesso dell'Amministrazione comunale;
- ☐ di essere a piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto dei beni immobili oggetto della presente locazione, per informazioni assunte o per conoscenza diretta, esonerando il Comune di Lavarone da ogni responsabilità presente e futura;
- ☐ in generale, di aver preso visione e piena conoscenza delle condizioni essenziali della trattativa privata contenute nell'Avviso pubblico sopra citato, per quanto in particolare concerne la durata, gli oneri posti a carico del gestore e quant'altro reso parte integrante del contratto che sarà oggetto di aggiudicazione.

Luogo e data

Timbro e firma

\_\_\_\_\_

Allegati:

- 1) fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del dichiarante (qualora non firmata digitalmente)